

# **ПОЛИТИКА**

## **конфиденциальности персональных данных посетителей сайта**

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящая Политика конфиденциальности персональных данных посетителей сайта (далее – Политика) разработана ЖСК № 154 (далее – Кооператив) в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

1.2. Настоящая Политика устанавливает порядок обработки персональных данных посетителей сайта и действует в отношении всей информации, которую Кооператив может получить о посетителях сайта с любого устройства и при коммуникации с Кооперативом в любой форме.

### **2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

2.1. **Персональные данные (ПДн)** – любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).

2.2. **Обработка персональных данных** – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных.

2.3. **Посетители сайта** – физическое лицо (субъект персональных данных), добровольно посетивший сайт и предоставивший необходимые для ознакомления с контентом сайта персональные данные.

2.4. **Сайт** – сайт Кооператива, доступный по доменному имени <https://zhsk154.ru>, а также иные сайты в домене zhsk154.ru.

2.5. **Cookies** – небольшие по размеру текстовые файлы, отправленные веб-сервером сайта и хранимые на устройствах посетителя сайта.

### **3. ЦЕЛИ ОБРАБОТКИ ПДН**

3.1. Компания обрабатывает ПДн посетителей сайта в следующих целях:

3.1.1. идентификация посетителей сайта.

3.2. По достижению целей обработки, а также наступления иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации о ПДн, ПДн посетителей сайта уничтожаются в соответствии с установленными законодательством требованиями.

### **4. ПРАВОВЫЕ ОСНОВАНИЯ ОБРАБОТКИ ПДН**

4.1. Обработка ПДн посетителей сайта осуществляется на основании согласия, которое пользователь предоставляет Компании непосредственно на сайте:

– на обработку ПДн;

– на использование статистических данных и файлов cookies для их последующей обработки системами Яндекс.Метрика.

4.2. Срок действия согласия на обработку ПДн посетителей сайта: до достижения целей обработки.

4.3. Посетители сайта вправе в любое время отозвать согласие на обработку его ПДн путем направления письменного заявления по адресу: 443026, г. Самара, пос. Управленческий, Красноглинское шоссе, д. 33.

## **5. ОБЪЕМ ОБРАБАТЫВАЕМЫХ ПДН**

5.1. Кооператив обрабатывает следующие ПДн посетителей сайта:

- адрес электронной почты;
- фамилия, имя, отчество;
- дата рождения;
- номер телефона;
- номер лицевого счета.

5.2. Обработка файлов cookies Кооперативом осуществляется в обобщенном виде и никогда не соотносится с личными сведениями посетителей сайта.

5.3. Посетители сайта может самостоятельно управлять файлами cookies путем изменения настроек браузера. Изменения пользовательских настроек, в результате которых файлы cookies будут заблокированы, могут привести к недоступности отдельных компонентов сайта.

## **6. ПРАВА ПОСЕТИТЕЛЕЙ САЙТА**

6.1. Посетители сайта вправе реализовать свои права, предусмотренные законодательством Российской Федерации о ПДн, в том числе, но не ограничиваясь:

- уточнять, обновлять свои ПДн, требовать их блокирования или уничтожения;
- запрашивать у Кооператива перечень обрабатываемых ПДн, правовых оснований обработки, источники их получения, информацию о сроках обработки и хранения, а также иные сведения, связанные с обработкой своих ПДн.

## **7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЕЗОПАСНОСТИ ПДН**

7.1. Кооператив гарантирует посетителям сайта надлежащую защиту ПДн при их обработке.

7.2. Кооператив применяет правовые, организационные и технические меры для защиты ПДн от несанкционированного или случайного доступа к ним, а также от иных неправомерных действий в отношении ПДн, в том числе:

- разграничение доступа к информационным системам, обрабатывающим персональные данные;
- предотвращение внедрения в информационные системы, обрабатывающие персональные данные, вредоносных программ и программных закладок;

– межсетевое экранирование с целью управления доступом, фильтрации сетевых пакетов и трансляции сетевых адресов для скрытия структуры информационных систем, обрабатывающих персональные данные.

7.3. В Кооперативе приняты локальные акты по обеспечению безопасности ПДн.

7.4. Доступ к ПДн посетителей сайта предоставляется только уполномоченным работникам Кооператива.

## **8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ КООПЕРАТИВА**

8.1. Кооператив вправе устанавливать требования к составу ПДн посетителей сайта, которые должны обязательно предоставляться для использования Сайта, руководствуясь настоящей Политикой, Конституцией РФ, иными федеральными законами.

8.2. Кооператив не осуществляет проверку достоверности предоставляемых посетителями сайта ПДн, полагая, что они действуют добросовестно и поддерживают информацию о своих ПДн в актуальном состоянии.

8.3. Кооператив не несет ответственности за добровольную передачу посетителями сайта своих контактных данных, пароля или логина третьим лицам.

8.4. Кооператив обязуется за свой счет обеспечить защиту ПДн посетителей сайта от неправомерного использования или утраты в порядке, установленном законодательством РФ.

## **9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

9.1. Лица, виновные в нарушении требований Федерального закона «О персональных данных», несут предусмотренную законодательством Российской Федерации ответственность.

## **10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

10.1. Настоящая Политика может быть изменена Кооперативом в одностороннем порядке без предварительного уведомления посетителей сайта.

10.2. Новая редакция политики вступает в силу с момента ее размещения на Сайте, если иное не предусмотрено новой редакцией Политики.

10.3. Продолжая пользоваться сайтом, посетители сайта подтверждают согласие с внесенными изменениями в Политику.

Дата обновления Политики: 24.07.2025